

Năm 2026

THỨ TƯ

Phát hành: 9/9/2026

Điểm báo

BẢN TIN CẢI CÁCH HÀNH CHÍNH

(Phát hành hàng ngày từ thứ Hai đến thứ Sáu)



Trong ngày, một số vấn đề được báo chí quan tâm phản ánh:

CHỦ TRƯỞNG CẢI CÁCH.....	1
1. Chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm: Không để khoảng trống pháp lý	1
CẢI CÁCH ĐỊA PHƯƠNG.....	2
2. Hà Nội thúc đẩy chuyển đổi số từ nền tảng dữ liệu	2
3. TPHCM yêu cầu 100% cán bộ hoàn thành đánh giá trên hệ thống KPI	3
4. Đà Nẵng: “Dân vận khéo” giải quyết việc khó từ cơ sở	4
5. Gia Lai đo lường mức độ hài lòng của người dân với cơ quan hành chính	4
6. Lâm Đồng: Mang thủ tục hành chính về thôn.....	5
7. Thanh Hóa: Xã Thọ Xuân đưa “Dịch vụ công lưu động” đến tận thôn	6
LĨNH VỰC CẢI CÁCH.....	6
8. Thí điểm xác thực về khai hải quan với hàng hóa trị giá nhỏ qua VneID.....	6
9. Quản lý đất đai: Phân cấp linh hoạt, đảm bảo giá đất phải hài hòa lợi ích	7
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH.....	8
10. Chủ tịch TP.HCM yêu cầu thay cán bộ, công chức không phù hợp vị trí	8
PHÂN TÍCH – BÌNH LUẬN.....	9
11. Đà Nẵng đổi mới phương thức lãnh đạo, hướng tới nền quản trị hiện đại.....	9

CHỦ TRƯỞNG CẢI CÁCH

Chuyển từ tiền kiểm sang hậu kiểm: Không để khoảng trống pháp lý

Bài viết phân tích chủ trương chuyển mạnh phương thức quản lý nhà nước từ “tiền kiểm” sang “hậu kiểm”, gắn với đẩy mạnh phân cấp, phân quyền và cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh. Mục tiêu là giảm chi phí tuân thủ, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp, thúc đẩy đổi mới sáng tạo và nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước.

Tinh thần này được thể hiện trong các nghị quyết của Trung ương và Chính phủ, với yêu cầu giảm hơn 50% thời gian thực hiện và chi phí tuân thủ đối với các thủ tục, quy định liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của 11 ngành, lĩnh vực. Việc phân cấp, phân quyền cũng được đẩy mạnh trong các luật được Quốc hội thông qua tại Kỳ họp không thường lệ thứ Nhất, nhằm tháo gỡ điểm nghẽn và đáp ứng yêu cầu phát triển.

Tuy nhiên, bài viết nhấn mạnh hậu kiểm phải đủ mạnh, rõ ràng và có khả năng vận hành thực tế, bởi giảm tiền kiểm không đồng nghĩa với buông lỏng quản lý nhà nước. Phó Chủ tịch Quốc hội Nguyễn Thị Thanh cho rằng, giảm “tiền kiểm” đến đâu thì trách nhiệm và hiệu quả “hậu kiểm” phải tăng tương ứng, bảo đảm thay thế bằng cơ chế quản trị khác hiệu quả và thuận lợi hơn, không tạo thêm thủ tục, chi phí hay đẩy khó khăn về phía người dân, doanh nghiệp.

Ông Bùi Văn Xuyền, nguyên Ủy viên Thường trực Ủy ban Pháp luật (nay là Ủy ban Pháp luật và Tư pháp) cho rằng chuyển sang hậu kiểm vẫn phải duy trì cơ chế kiểm soát. Theo ví dụ được ông đưa ra, doanh nghiệp có thể được giảm các thủ tục, điều kiện đăng ký trước khi sản xuất nhưng phải tuân thủ các tiêu chí, chất lượng đã công bố; nếu hậu kiểm phát hiện vi phạm thì vẫn phải chịu trách nhiệm và bị xử lý.

Liên quan đến yêu cầu việc chuyển từ “tiền kiểm” sang “hậu kiểm”: phải đi cùng tiêu chuẩn, quy chuẩn rõ ràng, cơ chế kiểm tra, giám sát và trách nhiệm giải trình, nhằm vừa tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp, vừa bảo đảm hiệu quả quản lý nhà nước và không để phát sinh khoảng trống pháp lý. **(Daidoanket.vn 8/9, Hoài Vũ)**

<https://daidoanket.vn/chuyen-tu-tien-kiem-sang-hau-kiem-khong-de-khoang-trong-phap-ly.html>

CẢI CÁCH ĐỊA PHƯƠNG

Hà Nội thúc đẩy chuyển đổi số từ nền tảng dữ liệu

Hà Nội đang chuyển trọng tâm chuyển đổi số từ xây dựng và sở hữu dữ liệu sang khai thác, sử dụng dữ liệu để thay đổi phương thức quản trị. Thành phố tiếp tục hoàn thiện thể chế, đã hình thành 10 nghị quyết chuyên đề và ban hành thêm 9 nghị quyết liên quan đến nghiên cứu khoa học, phát triển, chuyển giao công nghệ. Đồng thời chuyển 30 bài toán lớn về khoa học, công nghệ sang giai đoạn sàng lọc, đặt hàng nhiệm vụ.

Các nền tảng số dùng chung được mở rộng, trong đó HanoiWork chuyển từ quản lý văn bản sang quản trị công việc, mục tiêu và sản phẩm. 183/183 đơn vị đã thiết lập danh mục nhiệm vụ, với 877.672 nhiệm vụ được tạo lập, gồm 13.393 nhiệm vụ chiến lược; trong tháng 8, 42.359 cán bộ được đánh giá theo mô hình KPI/OKR và các trợ lý AI trên HanoiWork có 10.858 lượt sử dụng. Thành phố cũng đã kết nối 10/13 nguồn dữ liệu ưu tiên, xây dựng Dashboard với 62 chỉ số thiết yếu và cấu hình 6.252 tài khoản cho 134 cơ quan, đơn vị.

Ở cơ sở, chuyển đổi số được gắn với những vấn đề cụ thể. Xã Nội Bài tiếp nhận 20.009 hồ sơ từ ngày 1/7/2025 đến hết tháng 4/2026, trong đó 58,69% được thực hiện trực tuyến. Tại phường Phú Thượng, cán bộ và lực lượng cơ sở “đi từng ngõ, gõ từng nhà” để rà soát, đối chiếu, chuẩn hóa dữ liệu đất đai, đồng thời hỗ trợ người dân sử dụng dịch vụ công trực tuyến, VNeID, iHanoi và thanh toán không dùng tiền mặt, nhất là người cao tuổi, người khuyết tật và nhóm chưa thành thạo công nghệ.

Phó Bí thư Thành ủy Nguyễn Văn Phong nhấn mạnh xây dựng cơ sở dữ liệu phải hướng tới thay đổi phương thức quản trị, dữ liệu không chỉ được xây dựng mà phải được khai thác, sử dụng và gia tăng giá trị. Thành phố đặt mục tiêu với 93 cơ sở dữ liệu cần xây dựng, đến cuối năm 2026 cơ bản hoàn thiện và đưa vào khai thác; các dữ liệu hiện có cũng phải được tái cấu trúc, chuẩn hóa và đưa ngay vào phục vụ quản lý, điều hành.

Về kinh tế số, Hà Nội hiện có tỷ trọng kinh tế số 16,7%, thuộc nhóm cao của cả nước, song thành phố yêu cầu tiếp tục thúc đẩy kinh tế số trong các ngành, nhất là thương mại, dịch vụ. Đồng thời, cần xây dựng thước đo, đánh giá việc sử dụng ứng dụng và dịch vụ công, xem xét xếp hạng các xã, phường về xã hội số, kinh tế số bên cạnh chính quyền số, qua đó gắn kết quả chuyển đổi số với trách nhiệm của người đứng đầu và những giá trị cụ thể đối với người dân, doanh nghiệp. **(Hanoimoi.vn 8/9, Nguyễn Bảo)**

<https://hanoimoi.vn/ha-noi-thuc-day-chuyen-doi-so-tu-nen-tang-du-lieu-1706380.html>

TP.HCM yêu cầu 100% cán bộ hoàn thành đánh giá trên hệ thống KPI

Thành ủy TP.HCM vừa ban hành Công văn 568-CV/TU, yêu cầu các cấp ủy, cơ quan, đơn vị bảo đảm 100% cán bộ, công chức, viên chức thuộc diện đánh giá đăng ký nhiệm vụ và hoàn thành đánh giá trên Hệ thống KPI đúng tiến độ. Người đứng đầu chịu trách nhiệm trực tiếp về tiến độ, chất lượng đăng ký, phê duyệt, theo dõi và đánh giá nhiệm vụ của cán bộ thuộc quyền quản lý; đây cũng là tiêu chí xem xét mức độ hoàn thành nhiệm vụ trong kỳ.

Thành ủy yêu cầu khắc phục tình trạng đăng ký nhiệm vụ chung chung, khó kiểm chứng hoặc trùng lặp. Các nhiệm vụ trọng tâm được giao tại nghị quyết, chương trình, kế hoạch, văn bản chỉ đạo, nhất là các nghị quyết chiến lược của Trung ương, Nghị quyết 09-NQ/TW và Nghị quyết Đại hội Đảng bộ TP.HCM nhiệm kỳ 2025-2030, phải được cụ thể hóa thành nhiệm vụ trong quý với mức độ lượng hóa cao, phù hợp chức trách, vị trí công tác.

Theo kế hoạch, đánh giá KPI quý 3-2026 được thực hiện từ 25/8 đến 30/9/2026; từ 1/10 đến 10/10, các đơn vị đăng ký, phê duyệt nhiệm vụ quý 4. Ban Tổ chức Thành ủy được giao theo dõi, kiểm tra, định kỳ hàng tuần tổng hợp tiến độ, đồng thời cảnh báo những nơi thực hiện chậm, chưa nghiêm túc; kết quả đăng ký, theo dõi và đánh giá trên hệ thống được xem xét khi đánh giá tập thể, cá nhân và trách nhiệm người đứng đầu.

Bên cạnh yêu cầu về tiến độ và chất lượng đánh giá, TP.HCM cũng tập trung hoàn thiện hệ thống KPI. Văn phòng Thành ủy phối hợp các đơn vị liên quan khắc phục vấn đề kỹ thuật, nâng cấp hạ tầng, bổ sung tính năng liên thông dữ liệu, tiếp nhận phản ánh, kiến nghị và bảo đảm an toàn thông tin, có phương án dự phòng để việc đăng ký, phê duyệt và đánh giá nhiệm vụ không bị gián đoạn. **(Sggp.org.vn 8/9, Thu Hường)**

<https://sggp.org.vn/tphcm-yeu-cau-100-can-bo-hoan-thanh-danh-gia-tren-he-thong-kpi-post870622.html>

Đà Nẵng: “Dân vận khéo” giải quyết việc khó từ cơ sở

Cụ thể hóa Đề án số 02-ĐA/TU ngày 10/4/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy, các địa phương tại Đà Nẵng đang rà soát, duy trì những mô hình “dân vận khéo” có hiệu quả, đồng thời xây dựng mô hình mới gắn với giải quyết các vấn đề thực tế ở cơ sở.

Tại thôn Tân Quý (xã Chiên Đàn), mô hình “Chi bộ giúp đỡ hộ nghèo, hộ khó khăn và học sinh, sinh viên vượt khó học giỏi” được duy trì 7 năm qua. Chi bộ rà soát hoàn cảnh từng trường hợp, phân công đoàn thể, đảng viên phụ trách và vận động nguồn lực hỗ trợ; riêng một hộ nghèo được duy trì mức hỗ trợ 2 triệu đồng/năm. Theo Bí thư Chi bộ Nguyễn Thị Huyền, mô hình góp phần phát huy tinh thần tương thân tương ái, hỗ trợ thiết thực cho các hộ khó khăn và động viên học sinh, sinh viên yên tâm học tập.

Tại xã Tam Xuân, mô hình “Hành chính công lưu động - Đến tận nhà, phục vụ tận tâm” hướng đến người cao tuổi, người khuyết tật, người mắc bệnh nặng hoặc gặp khó khăn khi đến Trung tâm Phục vụ hành chính công. Cán bộ đến tận nhà để hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, xác thực thông tin và hỗ trợ thực hiện thủ tục; sau một tuần triển khai đã hỗ trợ 10 trường hợp. Mô hình đồng thời giúp người dân tiếp cận dịch vụ công trực tuyến, thanh toán điện tử và các tiện ích chuyển đổi số.

Ở xã Chiên Đàn, năm 2026 địa phương đăng ký 3 mô hình gồm “Tổ chức Đảng, đảng viên chung tay vì người nghèo”, “Toàn dân hiến đất xây dựng hạ tầng giao thông” và “Toàn dân chung tay bảo vệ môi trường giai đoạn 2026 - 2030”. Trong đó, mô hình hiến đất xây dựng hạ tầng giao thông đã vận động người dân tại thôn Xuân Phú và Tân Quý hiến khoảng 3.000m² đất, hơn 120 ngày công, tổng trị giá khoảng 800 triệu đồng.

Tại phường Hòa Khánh, mô hình “5 không, 3 có” được triển khai trên các lĩnh vực kinh tế, văn hóa - xã hội, quốc phòng - an ninh, xây dựng hệ thống chính trị và môi trường, đồng thời gắn với mô hình “Chi bộ 4 tốt”, “Đảng bộ cơ sở 4 tốt”. Theo ông Nguyễn Hà Bắc, Bí thư Đảng ủy phường Hòa Khánh, việc triển khai đồng thời nhằm gắn công tác xây dựng Đảng với dân vận, nhiệm vụ chính trị với những việc làm cụ thể hướng về nhân dân, xây dựng chính quyền hoạt động hiệu lực, hiệu quả và đội ngũ cán bộ, đảng viên trách nhiệm, gương mẫu. **(Baodanang.vn 8/9, Hàn Giang)**

<https://baodanang.vn/dan-van-keho-giai-quyet-viec-kho-tu-co-so-3351342.html>

Gia Lai đo lường mức độ hài lòng của người dân với cơ quan hành chính

UBND tỉnh Gia Lai ban hành kế hoạch khảo sát, đo lường sự hài lòng của người dân, tổ chức đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước năm 2026 (SIPAS), dự kiến khoảng 9.000 phiếu. Khảo sát nhằm đánh giá mức độ hài lòng, trải nghiệm của người dân, tổ chức khi giải quyết thủ tục hành chính, cùng chất lượng dịch vụ công, đội ngũ cán bộ, công chức và kết quả xử lý hồ sơ.

Đối tượng khảo sát là người dân, đại diện tổ chức đã trực tiếp giao dịch và nhận kết quả dịch vụ hành chính công đến hết ngày 20/9/2026. Nội dung tập trung vào khả năng tiếp cận thông tin, quy trình thủ tục, chất lượng đội ngũ công chức, kết quả giải quyết hồ sơ,

việc tiếp nhận và xử lý phản ánh, kiến nghị và mức độ hài lòng chung; đồng thời lấy ý kiến về việc thực hiện các chính sách kinh tế - xã hội của địa phương.

Việc khảo sát được thực hiện trực tiếp hoặc trực tuyến, lựa chọn mẫu ngẫu nhiên dựa trên số lượng giao dịch, hồ sơ đủ điều kiện của từng cơ quan, đơn vị. Kết quả sẽ được phân tích theo từng tiêu chí, qua đó xác định những mặt làm tốt, hạn chế và nội dung cần ưu tiên cải thiện. Tỉnh Gia Lai yêu cầu việc đánh giá không chỉ dừng ở điểm số, thứ hạng mà phải giúp các cơ quan, đơn vị nhận diện rõ những vấn đề cần chấn chỉnh, khắc phục. **(Vietnamnet.vn 8/9, Minh Ngọc)**

<https://vietnamnet.vn/gia-lai-do-luong-muc-do-hai-long-cua-nguoi-dan-voi-co-quan-hanh-chinh-2553008.html>

Lâm Đồng: Mang thủ tục hành chính về thôn

Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tà Năng duy trì mô hình mỗi tháng đến một thôn, trực tiếp mang máy tính, hồ sơ, biểu mẫu về khu dân cư để hướng dẫn, tiếp nhận thủ tục hành chính cho người dân. Cách làm này tập trung hỗ trợ người dân vùng sâu, đồng bào dân tộc thiểu số, nhất là với các thủ tục về đất đai có hồ sơ, giấy tờ phức tạp.

Từ khi mô hình chính quyền địa phương 2 cấp vận hành ngày 1/7/2025, xã Tà Năng duy trì hoạt động này, hỗ trợ khoảng 200 lượt người dân mỗi tháng. Cán bộ không chỉ tiếp nhận hồ sơ mà còn hướng dẫn kê khai, kiểm tra thành phần giấy tờ và giải đáp các nội dung chưa rõ, giúp người dân hạn chế phải đi lại nhiều lần.

Theo ông Nguyễn Vũ Linh Sang, Chủ tịch UBND xã Tà Năng, với địa bàn rộng, dân cư phân tán và tỷ lệ đồng bào dân tộc thiểu số cao, cải cách hành chính phải được đo bằng mức độ thuận tiện thực tế của người dân. “Cán bộ đi thêm một chặng đường để người dân bớt một chặng đường; hồ sơ được kiểm tra từ thôn để người dân giảm những lần phải quay lại”, ông nói.

Ông Nguyễn Văn Tiệc, Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tà Năng, cho biết cán bộ còn trực tiếp kiểm tra hồ sơ, hướng dẫn kê khai và giải đáp những nội dung người dân chưa rõ; trường hợp chưa thể hoàn tất tại chỗ sẽ được hướng dẫn cụ thể phần còn thiếu để hạn chế việc đi lại nhiều lần.

Việc “mang thủ tục hành chính về thôn” đang cho thấy một cách tiếp cận phù hợp với địa bàn vùng sâu: không để khoảng cách địa lý trở thành khoảng cách giữa người dân với chính quyền. Khi chính quyền chủ động đi về phía người dân, mục tiêu xây dựng nền hành chính gần dân, sát dân cũng được cụ thể hóa từ những hồ sơ, thủ tục hằng ngày. **(Baolamdong.vn 8/9, Thu Vi)**

<https://baolamdong.vn/mang-thu-tuc-hanh-chinh-ve-thon-463682.html>

Thanh Hóa: Xã Thọ Xuân đưa “Dịch vụ công lưu động” đến tận thôn

UBND xã Thọ Xuân triển khai mô hình “Dịch vụ công lưu động” nhằm chuyển từ tư duy “chờ dân đến” sang “chủ động đến với dân”, đưa dịch vụ hành chính công đến gần

người dân, nhất là người cao tuổi, người khuyết tật và những trường hợp khó khăn trong đi lại.

Tại các điểm lưu động, cán bộ trực tiếp hướng dẫn đăng ký, sử dụng tài khoản Cổng dịch vụ công quốc gia, VNeID, nộp hồ sơ và thanh toán trực tuyến, tra cứu tình trạng, nhận kết quả điện tử. Mô hình hỗ trợ nhiều nhóm thủ tục như tư pháp - hộ tịch, đất đai, tài nguyên và môi trường, văn hóa - xã hội; đồng thời lực lượng công an xã hướng dẫn các thủ tục về cư trú, kích hoạt định danh điện tử mức độ 2, lấy lại mật khẩu VNeID và tích hợp giấy tờ cá nhân. Qua đó, người dân được hỗ trợ trực tiếp trong tiếp cận và sử dụng các tiện ích số.

Anh Lê Đình Hưng, thôn Lư Khánh Đông cho biết: “Khoảng cách từ nhà tôi đến Trung tâm Phục vụ hành chính công xã khá xa, khoảng 10km nên có một số TTHC gia đình chưa thu xếp thời gian thực hiện được. Sau khi nắm được thông tin UBND xã triển khai mô hình “Dịch vụ công lưu động” tại thôn, tôi và vợ đã có mặt từ rất sớm và đã được các cán bộ hướng dẫn làm thủ tục đăng ký lại giấy chứng nhận kết hôn cùng một số TTHC khác nhanh chóng, thuận lợi”.

Theo Chủ tịch UBND xã Thọ Xuân Lê Ngọc Quân, từ ngày 1/8 đến 23/8/2026, mô hình đã được triển khai tại 4 thôn: Xuân Giang 1, Xuân Giang 2, Lư Khánh Đông và Lư Khánh Thượng, tiếp nhận và xử lý gần 130 hồ sơ TTHC, đồng thời hướng dẫn dịch vụ công trực tuyến cho hơn 280 trường hợp. Thời gian tới, xã tiếp tục triển khai mô hình tại các thôn còn lại, nhằm giảm thời gian, chi phí đi lại, nâng cao chất lượng phục vụ và củng cố niềm tin của người dân đối với chính quyền. **(Baothanhhoa.vn 8/9, Lê Phụng)**

<http://baothanhhoa.vn/tao-thuan-tien-cho-nguoi-dan-giai-quyet-nbsp-cac-thu-tuc-hanh-chinh-300895.htm>

LĨNH VỰC CẢI CÁCH

Thí điểm xác thực về khai hải quan với hàng hóa trị giá nhỏ qua VneID

Cục Hải quan đang chuẩn bị hệ thống công nghệ thông tin, hạ tầng kỹ thuật để thí điểm xác thực người khai hải quan khi làm thủ tục đối với hàng hóa trị giá nhỏ, thông qua kết nối giữa VNeID với hệ thống của cơ quan Hải quan. Thông tin được nêu tại Hội nghị giao ban đánh giá kết quả công tác tháng 8 và triển khai chương trình công tác tháng 9 của Cục Hải quan ngày 7/9.

Cục Hải quan cho biết tiếp tục ứng dụng công nghệ thông tin, cung cấp dịch vụ công trực tuyến và điều chỉnh dự án xây dựng hệ thống Hải quan số. Hệ thống VNACCS/VCIS và các hệ thống vệ tinh hiện vận hành ổn định, an toàn 24/7. Từ 1/1-20/8, toàn ngành tiếp nhận hơn 85,73 triệu hồ sơ, trong đó hơn 85,71 triệu hồ sơ trực tuyến.

Trong công tác kiểm tra, giám sát, Cục Hải quan xây dựng kế hoạch mở rộng thí điểm mô hình thông quan tập trung, khảo sát điều kiện triển khai tại Chi cục Hải quan khu vực VI, VIII. Về cải cách hành chính, ngành đã thực thi thêm 13 thủ tục, đạt 123,1% kế hoạch và điều chỉnh phương án cắt giảm 16 điều kiện kinh doanh, đạt 100% chỉ tiêu.

Cục Hải quan cũng rà soát, tham gia ý kiến đối với thiết kế hệ thống của dự án mở rộng Cổng thông tin một cửa quốc gia và kết nối cơ chế một cửa ASEAN giai đoạn 3. Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Hải quan năm 2014 được Quốc hội thông qua ngày 23/8, có hiệu lực từ 1/3/2027, trong đó mở rộng quản lý hàng hóa trên nền tảng thương mại điện tử, đẩy mạnh Hải quan số và giảm yêu cầu về hồ sơ, thủ tục cho doanh nghiệp. **(Vietnamplus.vn 7/9, Hạnh Nguyễn)**

<https://www.vietnamplus.vn/thi-diem-xac-thuc-ve-khai-hai-quan-voi-hang-hoa-tri-gia-nho-qua-vneid-post1134768.vnp>

Quản lý đất đai: Phân cấp linh hoạt, đảm bảo giá đất phải hài hòa lợi ích

Dự thảo Luật Đất đai sửa đổi được xây dựng theo hướng tinh gọn, chỉ quy định các nguyên tắc chung và đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho địa phương. Tuy nhiên, các chuyên gia, cơ quan quản lý cho rằng cần bảo đảm thống nhất về thủ tục, minh bạch về giá đất và hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, doanh nghiệp và người dân có đất bị thu hồi.

Ông Nguyễn Quốc Hiệp, Chủ tịch Hiệp hội các nhà thầu xây dựng Việt Nam, đề nghị lựa chọn phương án giao UBND cấp tỉnh quyết định các nội dung trọng tâm như thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giao đất, cho thuê đất, sau đó căn cứ điều kiện thực tế để tiếp tục phân cấp, ủy quyền. Theo ông, cách này tạo sự linh hoạt, phù hợp đặc điểm địa bàn và năng lực bộ máy, hạn chế ách tắc trong thực hiện. Tuy nhiên, ông lưu ý: “Linh hoạt nhưng không thể mỗi nơi một cách”.

Ông Đào Trung Chính, Cục trưởng Cục Quản lý đất đai, cho biết thực tế triển khai cho thấy năng lực cán bộ giữa các địa phương không đồng đều, nhất là tại một số xã vùng sâu, vùng xa. Vì vậy, việc phân cấp cần linh hoạt nhưng phải thống nhất về thủ tục hành chính, công khai để người dân và doanh nghiệp có thể thực hiện quyền của mình.

Về giá đất, ông Nguyễn Quốc Hiệp cho rằng đây là nội dung then chốt, vừa ảnh hưởng đến chi phí đầu vào của doanh nghiệp, vừa tác động trực tiếp đến giá bất động sản và quyền lợi người có đất bị thu hồi. Ông đề nghị quy định rõ “Giá đất do Nhà nước quyết định và quản lý”, đồng thời làm rõ thời hạn, thời điểm điều chỉnh bảng giá đất và điều kiện biến động thị trường làm căn cứ điều chỉnh hệ số giá đất.

Theo ông Cục trưởng Đào Trung Chính, mức giá phù hợp với doanh nghiệp chưa chắc bảo đảm quyền lợi của người dân có đất bị thu hồi. Do đó, dự thảo nghiên cứu thêm tỷ lệ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và tỷ lệ bồi thường để địa phương có dư địa xử lý phù hợp. Định hướng bồi thường, tái định cư cũng được chuyển từ bồi thường thiệt hại về đất sang tái thiết cuộc sống, chú trọng sinh kế, việc làm và thu nhập của người bị thu hồi đất.

Dự thảo Luật Đất đai sửa đổi dự kiến còn khoảng 110 điều, so với 260 điều của Luật Đất đai năm 2024, trong đó nhiều nội dung cụ thể được chuyển xuống nghị định của Chính phủ và quy định của các bộ, ngành. **(Vietnamplus.vn 8/9, Hùng Võ)**

<https://www.vietnamplus.vn/quan-ly-dat-dai-phan-cap-linh-hoat-dam-bao-gia-dat-phai-hai-hoa-loi-ich-post1134828.vnp>

QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH

Chủ tịch TP.HCM yêu cầu thay cán bộ, công chức không phù hợp vị trí

Chủ tịch UBND TP.HCM yêu cầu thủ trưởng các sở, ban, ngành và chủ tịch UBND phường, xã, đặc khu tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, nhất là đối với cán bộ, công chức trực tiếp tiếp nhận, hướng dẫn và giải quyết thủ tục hành chính. Các đơn vị phải kịp thời chấn chỉnh, xử lý hành vi thiếu trách nhiệm, né tránh, đùn đẩy, gây phiền hà, sách nhiễu hoặc làm ảnh hưởng đến tính công khai, minh bạch trong giải quyết thủ tục.

Người đứng đầu đơn vị chịu trách nhiệm nếu để xảy ra vi phạm hoặc tình trạng kéo dài thời gian giải quyết thủ tục hành chính, không kịp thời xử lý phản ánh, kiến nghị của người dân, doanh nghiệp. Thành phố yêu cầu chủ động rà soát các khâu, lĩnh vực, vị trí có nguy cơ phát sinh phiền hà, nhũng nhiễu; đồng thời điều chuyển, thay thế cán bộ, công chức, viên chức có năng lực hạn chế, không đáp ứng yêu cầu hoặc không phù hợp với vị trí thường xuyên tiếp xúc, giải quyết công việc cho người dân, doanh nghiệp.

TP.HCM cũng yêu cầu tăng cường kiểm tra tại các Trung tâm Phục vụ hành chính công và bộ phận trực tiếp giải quyết thủ tục; khai thác hệ thống thông tin để theo dõi tiến độ, bảo đảm 100% hồ sơ thuộc thẩm quyền được tiếp nhận và trả kết quả trên hệ thống. Thành phố sẽ thiết lập cơ chế kiểm soát, đánh giá tự động để ghi nhận cơ quan giải quyết hồ sơ trễ hạn; đồng thời tăng cường kiểm tra đột xuất những đơn vị có nhiều hồ sơ tồn đọng, trễ hạn hoặc phát sinh nhiều phản ánh, kiến nghị.

Liên quan cơ chế “một cửa”, tại phiên họp về tình hình kinh tế - xã hội tháng 8 ngày 4/9, Chủ tịch UBND TP.HCM Nguyễn Văn Được cho rằng nếu hồ sơ vẫn phải qua nhiều sở, ngành thì cơ chế “một cửa” không còn ý nghĩa và có thể ảnh hưởng đến nhà đầu tư. Ông yêu cầu tìm giải pháp thực hiện “một cửa” đúng nghĩa, trong đó hồ sơ đầy đủ nộp trước 15h phải được giải quyết trong ngày, sau 15h chuyển sang ngày hôm sau.

(Lifestyle.zingnews.vn 8/9, Phan Anh)

<https://lifestyle.zingnews.vn/chu-tich-tpHCM-yeu-cau-thay-can-bo-cong-chuc-khong-phu-hop-vi-tri-post1681804.html>

PHÂN TÍCH – BÌNH LUẬN

Đà Nẵng đổi mới phương thức lãnh đạo, hướng tới nền quản trị hiện đại

Bài viết của Tiến sĩ Nguyễn Nữ Đoàn Vy nhấn mạnh yêu cầu đổi mới phương thức lãnh đạo của Đảng tại Đà Nẵng trong bối cảnh thành phố vận hành mô hình chính quyền địa

phương 2 cấp và đứng trước nhiều mục tiêu phát triển lớn như Trung tâm tài chính quốc tế, Khu thương mại tự do, cảng Liên Chiểu và các lĩnh vực vi mạch bán dẫn, trí tuệ nhân tạo, đổi mới sáng tạo. Theo Tiến sĩ Vy, đổi mới không chỉ nằm ở việc tinh gọn bộ máy mà còn phải chuyển từ tư duy quản lý sang tư duy kiến tạo phát triển, phát huy tính chủ động của chính quyền và trách nhiệm của cán bộ.

Bài viết cho rằng cấp ủy cần tập trung định hướng, tháo gỡ các điểm nghẽn về thể chế, cơ chế và nguồn lực thay vì làm thay chính quyền. Thời gian qua, cấp ủy các cấp tại Đà Nẵng tăng cường đối thoại, nắm tình hình cơ sở và xử lý những khó khăn phát sinh; tại các Trung tâm Phục vụ hành chính công, cán bộ trực tiếp hướng dẫn, giải đáp và xử lý vướng mắc cho người dân được xem là biểu hiện cụ thể của tinh thần phục vụ.

Hiệu quả lãnh đạo, theo tác giả, không nên chỉ đánh giá qua số lượng nghị quyết, văn bản hay cuộc họp mà cần được thể hiện bằng những chuyển biến thực tế, khả năng khơi thông nguồn lực và chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp. Cùng với đó, việc ứng dụng công nghệ, dịch vụ công trực tuyến, Tổng đài 1022 và các nền tảng tương tác giúp mở rộng kênh để người dân phản ánh, giám sát, qua đó cung cấp dữ liệu cho cấp ủy, chính quyền điều chỉnh phương thức lãnh đạo, điều hành.

“Sự hài lòng của người dân hôm nay không còn là kết quả riêng của cải cách hành chính, mà phản ánh chất lượng lãnh đạo, năng lực quản trị và trách nhiệm của cả hệ thống chính trị. Khi người dân hài lòng hơn, niềm tin đối với Đảng và chính quyền càng được củng cố. Đó mới là giá trị bền vững của đổi mới phương thức lãnh đạo”, bài viết nhấn mạnh.

Trong giai đoạn mới, Đà Nẵng được xác định có nhiều cơ hội phát triển nhưng cũng đặt ra yêu cầu cao hơn về năng lực dự báo, bản lĩnh đổi mới và tổ chức thực hiện, nhất là với những lĩnh vực mới như Trung tâm tài chính quốc tế và Khu thương mại tự do. Ở đó, nền tảng cải cách hành chính, chính quyền số và cải thiện môi trường đầu tư nhiều năm qua là lợi thế để thành phố tiếp tục đổi mới phương thức lãnh đạo, nâng cao chất lượng quản trị và hiện thực hóa mục tiêu trở thành trung tâm tài chính, đổi mới sáng tạo và logistics của khu vực. **(Baodanang.vn 8/9, Tiến sĩ Nguyễn Nữ Đoàn Vy)**

<https://baodanang.vn/doi-moi-phuong-thuc-lanh-dao-chuyen-dong-tu-tu-duy-ky-cuoi-kien-tao-nen-quan-tri-hien-dai-3351343.html>